

*Club***HNFC**

Atelier « Développement & attractivité » du 28 juin 2016

Présents :

Madame Annabelle KILNGELSCHMITT, Gérante – Pharmacie du Viaduc (Trévenans)
Madame Corinne LAKOUISS, Conseillère entreprise – CCI du Doubs
Monsieur Denis BARRET, Dirigeant – Management Consulting System
Monsieur Kadir CERVIGEN, Président – GROUP 9025
Monsieur François SOLMON, Architecte – COBATY/GROUP 9025
Monsieur Michel CROS, Intervenant -Flying Change
Monsieur Daniel HAUGER, Président – Réseau GESAT
Monsieur Laurent GERMAIN, Directeur Général – CRRRI 2000
Monsieur Éric KOEBERLÉ, Président/Vice-Président – SMAU/Conseil Départemental 90
Monsieur Alain SEID, Président de la CCI du Territoire de Belfort
Monsieur Jean-Paul LENFANT, élu – CCI du Territoire de Belfort
Monsieur Christian ARBEZ, Directeur Général - CCI du Territoire de Belfort
Monsieur Julien BEGEL, Pôle commerce/services – CCI du Territoire de Belfort
Madame Stéphanie CHARMOILLAUX, Service proximité – CCI du Territoire de Belfort
Madame Marlène RASPILLER, Chargée de mission - CCI du Territoire de Belfort

Excusés :

Madame Laurence VURPILLAT, Chargée d'affaires entreprises – CIC EST
Madame Isabelle Mougin, Conseillère départementale - Territoire de Belfort
Monsieur Paul LESLIE, Secrétaire Général - Association Trans Europe TGV Rhin-Rhône-Méditerranée

Introduction du Président SEID – présentation de la suite de la dynamique

- **Remerciements**
- **Tour de tables et présentation des participants**
- **Objectifs de la rencontre :**

Les possibilités de développement du site

Quel avenir pour le site ? Quelles possibilités d'extension ?

Quelles activités ? Quels apports pour le développement économique Nord Franche-Comté ?

Les liaisons possibles avec l'existant

Besoins et possibilités de liaisons avec l'existant : la Jonxion, la Gare TGV, la proximité de la Suisse...

Quels apports pour le développement économique Nord Franche-Comté ?

Quel rôle du pôle métropolitain ?

Comment Belfort et Montbéliard peuvent agir pour créer des attractivités nouvelles ? Quelles synergies ?

Intervention de Monsieur BARRET

Monsieur Barret va acquérir les murs et le fond de l'hôtel le Louisiane à Andelnans. Rachat de l'hôtel en septembre 2016. Aujourd'hui cet hôtel propose 46 chambres rénovées mais le foncier permet une extension si les institutions en sont d'accord et il y a également possibilité de rehausser le bâtiment.

Son objectif est de reprendre l'activité en septembre prochain puis en fonction des besoins et de la demande de réaliser l'extension qui augmenterait la capacité d'accueil de 30 à 40 chambres.

En N+1, il envisage également la création d'un restaurant.

Enjeux de développement du futur site et des zones proches

Le pôle santé en cours de création : une offre publique-privée

Intégrer dans la réflexion Monsieur Mercier car le pôle santé en devenir sera composé d'une offre publique et privée avec la construction d'un hôpital médian et d'une clinique.

Info : La construction de la clinique se fera avec 2 ans de retard soit repoussée en 2019/2020 au lieu de 2018. Son implantation est prévue à l'entrée de la Jonxion.

A ce sujet, l'installation d'une clinique sur Montbéliard est en cours de réflexion. 2 dossiers ont été proposés. La réponse devrait être donnée semaine 26.

Futur pôle : endroit stratégique Nord Franc-Comtois. Pôle médical mais pas seulement. Il s'agit d'attirer d'autres implantations, de la sous-traitance, de la maintenance, etc.. Dans 15 ans, cette zone va prendre une ampleur importante. Que peut-on imaginer autour de ce pôle santé ?

Le site de la Jonxion en voie d'extension

La Jonxion 2 va être construite sur le même site que la Jonxion 1 et sur le même modèle : même type de bâtiment et même type d'activités. Projet de construction de la Jonxion 2 plus d'un îlot en face de la gare. Il se peut que l'îlot 4 accueille le siège social de GE.

Du commerce de prévu dans les différentes zones ?

Des participants ont posé la question de savoir si le site allait accueillir du commerce. Le site de l'HNFC n'a pas pour vocation d'accueillir du commerce. Il n'est donc pas prévu la construction de cellules commerciales.

Il y a une « spécialisation des pôles » la Jonxion avec le tertiaire, la santé avec le site de l'HNFC donc la vocation n'est pas de faire du commerce. Le commerce se situe en centre-ville et il ne faut pas que le développement de ces zones se fasse au détriment du centre-ville qui subit déjà de plus en plus de concurrence des zones périphériques.

Quand aux hôtels, on ne peut pas prévoir, Monsieur Mercier à Dijon a souhaité la construction d'un hôtel à côté de la clinique mais c'est en fonction des besoins.

Mobilité et infrastructures : de réels besoins et des enjeux de développement

La question des transports en commun (bus) : un point vital

Les participants ont relevé un point qui leur paraît essentiel : la question de l'accès au site de l'HNFC.

Les arrêts des transports en commun

Un point de vigilance a été avancé : attention car aujourd'hui les bus s'arrêtent à la Jonxion et non à la Gare. Il ne faut pas que cela soit pensé de la même façon pour l'hôpital surtout que celui-ci se trouve en hauteur. Les patients et les accompagnants ne pourront pas monter la côte à pied. Il est vital que le bus s'arrête devant l'hôpital. Il faut prévoir les arrêts devant et non pas dans la rue en contre bas.

Il est certain que les personnes qui viendront de plus loin viendront en voiture mais s'il y a un bon réseau de transport en commun les autres l'utiliseront.

Pour exemple, à Besançon à l'hôpital Jean-Minjoz, le bus s'arrête devant l'hôpital et les parkings sont plus reculés et desservis avec le réseau de transport et cela fonctionne bien. En terme de fréquentation, il est estimé que 50% utilise les transports en commun et 50% la voiture.

La régularité des transports sur ce site est très importante.

Un autre point de vigilance : il faut tenir compte de la sortie des malades. Il faut que les patients emmenés à l'hôpital puissent repartir aisément à leur domicile. Il faut alors veiller à ce qu'il y ait une continuité du service ainsi qu'une fréquence élevée afin que le patient relâché puisse rentrer rapidement et aisément chez lui.

Un autre problème est rencontré aujourd'hui on ne peut pas payer dans le bus à part via son téléphone ce qui peut être handicapant pour les étrangers ou les personnes moins adeptes des nouvelles technologies.

Echangeur de Sévenans

L'échangeur de Sévenans sera ouvert début 2020. A l'ouverture de l'hôpital, c'est à minima 3000 personnes supplémentaires qui vont emprunter l'échangeur (pour le personnel). C'est donc un nœud important pour la desserte du futur site. Il y aura un nouveau pont au dessus de l'autoroute pour fluidifier la circulation.

La ligne Belfort-Delle

Monsieur Lenfant informe les participants que la ligne Belfort-Delle, en réalité ligne Belfort-Bienne, sera achevée au 1^{er} janvier 2017 et la gare de Delle sera ouverte début août. Pour information, il y a 16 allers retours (dont 5 qui viennent de Suisse) par jour donc il faut des correspondances avec la Jonxion, l'hôpital...

Créer des nouveaux modes de transport ?

Un tram ?

Réalisation d'un tram pour relier la Jonxion, l'hôpital médian ou encore Montbéliard ?

Un téléphérique urbain ?

Avantages de la fréquence immédiate, pas de problème d'horaires, réalisation à moindres coûts...

Relier les sites universitaires entre eux ?

Pistes à poursuivre lors de l'atelier « accessibilité et rayonnement »

Enjeux

Comment profiter du développement des infrastructures pour créer des activités nouvelles ?

Quelle dynamique à créer ?

Une réflexion à l'échelle Aire Urbaine nécessaire : la création d'un pôle métropolitain en cours

Réflexion de Monsieur SOLMON

Aujourd'hui il faut savoir ce que l'on veut faire sur ce site.

Le Territoire possède :

Une gare, un centre d'affaires : la Jonxion, un hôpital médian, des universités, la Technopôle,...

La 1^{ère} action du pôle métropolitain est de réfléchir à ce qu'il faut faire sur cette aire urbaine. Il y a de la matière grise et il faut en profiter. La zone des Plutons va accueillir le développement d'une zone artisanale. Le développement se fera par effet « boule de neige ».

Aujourd'hui il n'y a pas de synergies entre Belfort et Montbéliard et l'enjeu est de faire quelque chose de commun. Le pôle métropolitain va réfléchir à cela. L'exemple typique est le fait qu'aujourd'hui aller de Belfort à Montbéliard en transport en commun est compliqué.

Réponse de Monsieur KOEBERLE, Président du SMAU

Il y a plusieurs enjeux pour rendre un territoire attractif. Il y a les établissements scolaires, la qualité des soins, le réseau de transports...

Il faut sur ce site attirer des médecins de haut niveau, des spécialistes, une clinique...

Le site de la Jonxion est un site intermédiaire entre Belfort et Montbéliard, qui doit améliorer l'attractivité de l'Aire Urbaine.

Pôle métropolitain va voir le jour au plus tard le 1^{er} janvier 2017. Un des premiers objectifs est de créer un réseau de transport unique sur Belfort et Montbéliard. Il faut, et se sera le cas, que le site de la Jonxion soit un des sites les mieux desservis du Nord Franc-Comtois. L'hôpital est dans un entonnoir, il y a donc des liaisons – des navettes - de prévues entre la gare et l'hôpital.

1^{er} enjeu : la desserte du site

Il est primordial de posséder un bon réseau de transport en commun qui est une cohérence et cela passe par un réseau de transport unique.

Il ne faut cependant pas tout miser sur les transports en commun car la voiture à une place importante dans notre région. Les parkings devraient être payants avec une gratuité de 2h30.

L'utilisation du vélo va également être promue avec le développement d'une piste cyclable.

L'enjeu est donc de trouver le poids à donner aux transports en commun et faire de la mixité.

La clé est ici la multi modalité des transports.

Valoriser l'enseignement et développer la recherche : la création d'un pôle recherche ?

Au niveau des universités, sur Besançon et sur Dijon il y a des pôles universitaires forts. Ici l'UTBM possède des ingénieries et recrute au niveau national et international. Il faut développer cet atout et développer la question de la recherche avec les locaux comme GE et Alstom. L'UTBM a sa place sur ce site, il y a des stratégies à mettre en place. Il y a une réelle attente des industries. Il faut que les industriels et l'UTBM travaillent ensemble. Cela se développe déjà avec la Vallée de l'Energie mais il faut plus de synergies.

Demande d'un récapitulatif et d'un envoi aux élus

L'ensemble des participants propose qu'un bilan des réflexions et des propositions soit envoyé à plusieurs acteurs du Territoire. Il s'agit d'envoyer un récapitulatif par dates. Ainsi, il a été arrêté qu'un bilan intermédiaire soit envoyé aux institutions/collectivités suivantes :

- Université Franche-Comté
- UTBM
- ESTA
- ADNFC
- SODEB
- TANDEM
- SMTC
- KEOLIS
- Conseil Départemental 90
- Mairie de Belfort
- Mairie de Montbéliard
- Mairie d'Héricourt
- CAB
- PMA
- CCPH
- Préfecture Belfort et sous préfecture Montbéliard

Il est paru important pour les participants que les élus et les acteurs majeurs soit au courant de la démarche. Le Président va également échanger prochainement avec Monsieur MESLOT.

Monsieur KOEBERLE se propose de faire le relai au Président d'Optymo.