

Perdez vos kilowatts superflus ! – épisode n° 3

Zoom sur le chauffage de vos locaux

Niveau de questions	N°	Questions	OUI	NON	Actions
Coût zéro	1	Votre chaudière est elle vérifiée chaque semaine et disposez vous d'un cahier de maintenance ?			<p>Mettre en place une procédure de suivi des chaudières avec cahier de maintenance regroupant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - les opérations de maintenance et de vérification - les faits marquants (odeurs, bruits...) - les éléments de contrôles (consommation, durée d'utilisation...)
	2	Vérifiez-vous les réglages des chaudières et des organes associés (et en fonction des saisons et des besoins) ?			<p>Arrêter les chaudières inutiles dès la mi-saison</p> <p>-----</p> <p>Verrouiller les thermostats (ou y restreindre l'accès)</p> <p>-----</p> <p>Faire en sorte que le thermostat ou l'horloge soit affecté à la fois à la chaudière et aux pompes</p> <p>-----</p> <p>Utiliser la chaudière la plus petite en été</p> <p>-----</p> <p>Charger un membre du personnel de l'arrêt et du redémarrage des chaudières</p>

Niveau de questions	N°	Questions	OUI	NON	Actions
Faibles coûts	3	Avez-vous dressé un bilan d'entretien de vos installations récemment : Ventilation, fuites, rendement ?			Faire intervenir un professionnel (constructeur, BE ou fournisseur) pour vous dresser la liste des points importants à étudier et réaliser un bilan de maintenance une fois par an : -Vérification de la bonne ventilation -Vérification des fuites d'eau
	4	Avez-vous réalisé une étude des coûts de fonctionnement et le rendement de vos chaudières ?			Etablir un estimatif des coûts d'exploitation actuels ----- Comparer ces résultats avec les gains réalisables en installant des équipements modernes à Haute Performance Energétique
	5	Faites vous réviser annuellement vos chaudières ?			Faire intervenir un professionnel une fois par an pour : - entretenir les brûleurs - optimiser la combustion et le rendement des chaudières
Investissements	6	Avez-vous installé des systèmes de régulation pour le démarrage des chaudières ?			Régler les thermostats des différentes chaudières graduellement (par ex de 60°C à 85°C) ----- Installer une régulation en cascade
	7	Etes vous équipé d' appareils de contrôle ou de télésurveillance ?			Dresser un devis (coût et gains financiers) pour équiper vos chaudières d'appareils de contrôle si celles-ci fonctionnent régulièrement.
	8	Avez-vous dissocié vos différentes chaudières :eau sanitaire et chauffage ?			Dissocier chauffage et eau chaude pour permettre de couper le chauffage en été par exemple.
	9	Etes-vous équipé d'appareils de régulations ?			Evaluer vos besoins d'un moyen de régulation automatique : une automatisation permet de faire de économies au démarrage, aux variations des besoins et dans la surveillance
	10	Votre chaudière et votre réseau de distribution de chaleur sont ils correctement (50mm d'isolant) calorifugés ?			Contacteur un professionnel pour calorifuger vos installations
11	Lors du changement de votre chaudière, avez-vous pensé au bois énergie ?			Contacteur un professionnel pour en étudier le potentiel pour votre chaudière.	

Source : CCI des Pays de la Loire